



LA BOLSA DE LA FARMACIA Perfil de la demanda de Teruel

El 95% de los demandantes de farmacia en Teruel no reside en la provincia

PESE A QUE NO SE HA ABIERTO NINGUNA BOTICA EN LOS DOS ÚLTIMOS AÑOS, EL NÚMERO DE POSIBLES INVERSORES NO HA PARADO DE CRECER

La demanda de oficinas de farmacia en la provincia de Teruel proviene principalmente de los inversores de Valencia, Madrid y Zaragoza. En este sentido, en total han sido casi 800 futuros compradores los que se han interesado en adquirir una botica en Teruel, una cifra en constante aumento (cabe destacar que en 2004 la cifra de interesados sólo ascendía hasta 456).

De este conjunto, 576 ya son titulares de una farmacia en su lugar de residencia. Respecto al tiempo, cada futuro inversor anali-

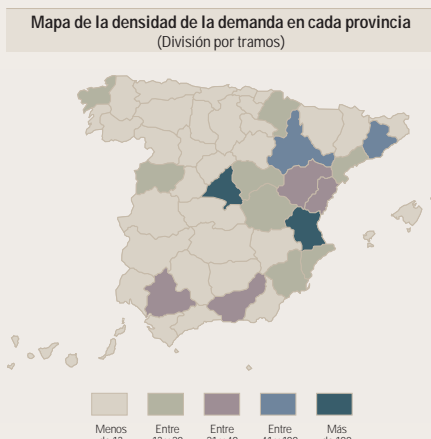
za una media de 22,7 farmacias antes de tomar una decisión.

Por otro lado, las boticas que más interesan son las que presentan un volumen de facturación anual inferior a un millón de euros (entre 300.000 y 500.000 euros al año).

En cuanto al perfil de los demandantes, se trata indistintamente de un hombre o de una mujer con edades comprendidas entre los 30 y los 40 años.

Datos facilitados por:
Farmaconsulting Transacciones

Localización de la demanda para Teruel



El mapa representa la provincia de residencia y la densidad de los compradores que demandan oficina de farmacia en Teruel. Más del 95% reside fuera.

Farmacias demandadas en cada provincia
(Datos de las 16 provincias que más demandan)

Valencia	155	19,42%
Madrid	110	13,78%
Zaragoza	49	6,14%
Barcelona	42	5,26%
Castellón	36	4,51%
Teruel	35	4,39%
Granada	25	3,13%
Sevilla	21	2,63%
Alicante	20	2,51%
Salamanca	17	2,13%
Navarra	15	1,88%
Guadalajara	15	1,88%
Tarragona	15	1,88%
Cuenca	14	1,75%
La Coruña	13	1,63%
Murcia	13	1,63%
Otros	203	25,44%

95,6%

Sector de la oficina de farmacia en la provincia de Teruel



Oficinas de farmacia
99



Farmacéuticos en oficina de farmacia
103



Población residente en la provincia
104.175



Ratio de habitantes por farmacia
1.052

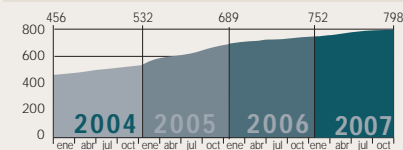


Oficinas abiertas durante el año 2005
0



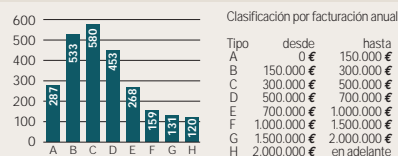
Oficinas abiertas durante el año 2006
0

Evolución de la incorporación de compradores para Teruel



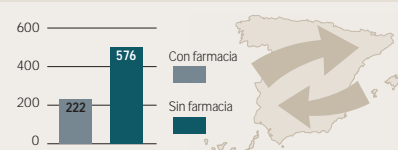
La incorporación de nuevos compradores interesados en Teruel ha sido constante durante los cuatro últimos años.

Solicitud de los Inversores por tramo de facturación de la farmacia



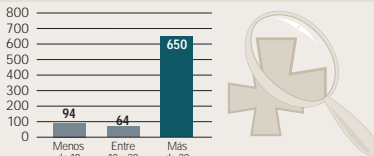
Las farmacias con el mayor nivel de demanda se encuentran en un volumen de facturación inferior a 1 millón €, aunque los tramos superiores tampoco tienen un interés desdéniable.

Farmacéuticos en España que desean invertir en Teruel



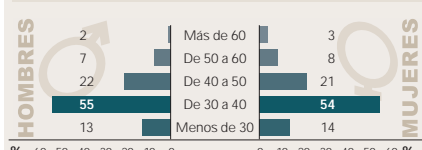
De los posibles inversores, hay 222 que ya tienen financiación, ya que poseen farmacia. El resto (576) la consiguen a través de las entidades financieras que colaboran con Farmaconsulting.

Inversores clasificados por el número de farmacias que han analizado



Un comprador analiza de media 22,7 farmacias antes de tomar la decisión de invertir. Farmaconsulting ha preparado a 650 farmacéuticos que han analizado más de 20 farmacias.

Clasificación de los compradores por edad y sexo



El porcentaje de mujeres que demanda farmacia en Teruel es superior a medida que aumenta el tramo de edad.

La próxima semana, la demanda de la provincia de **Palencia**.

www.farmaconsulting.es



¡RECUERDA!
A partir de septiembre podrás adquirir nuestra lotería de Navidad

Esta Navidad
regala solidaridad



Infórmate y realiza tu pedido en septiembre en el telf. 902 01 17 17 o en www.farmamundi.org